

Département des LANDES  
Arrondissement de DAX  
Canton de PAYS MORCENNAIS TARUSATE  
**COMMUNE DE MEILHAN**  
\*\*\*\*\*

**COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE DU 13 JANVIER 2020**

DEPARTEMENT DES LANDES  
**COMMUNE DE MEILHAN**  
ARRONDISSEMENT DE DAX  
Date de convocation :

Nombre de Conseillers en exercice : 15  
Nombre de présents : 12  
Nombre de votants : 13

L'an deux mille vingt, le treize du mois de janvier à vingt heures le Conseil Municipal de la Commune de MEILHAN, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Madame Patricia LOUBERE, Maire.

**Présents** : Patricia LOUBERE, Claude LACOSTE, Catherine HUREL, CHABANNE Éric, Benoit DUBROCA, Nadège LAPETRE-TAUZIET, Benoit SOUX, Stéphanie DUCROT, Vincent LAULOM, Laëila EL HARIZI-BATOU, Maurice TESTEMALE, Olivier MEURIS

**Excusée** : , Justine LINXE, Colette LLANAS,

**Absent** : Mickaël GUILLOURY

**Procuration** : Mme Llanas a donné procuration à M. Testemale Maurice

M. Claude LACOSTE a été élu secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal adopte à l'unanimité le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 10 décembre 2019

Adoption PV séance du conseil municipal du 10 décembre 2019

.....  
**ORDRE DU JOUR :**

- Boulangerie : validation APD, plan de financement, demandes subventions, projet de bail
- Tarifs accueil périscolaire, extrascolaire année 2020
- Projet réhabilitation logement Terral, DM N° 05 création nouvelle opération
- Enquête publique relative à la demande d'autorisation de poursuivre et d'étendre l'exploitation d'une carrière de sables et graviers à Campagne et Meilhan présentée par la Société Gaïa
- Questions diverses : demandes subventions associations « vaincre la mucoviscidose », AFSEP, mémorial résistance landaise, Proposition prélèvement légionnelles,...

---

**2020-01**

**BOULANGERIE : VALIDATION APD, PLAN DE FINANCEMENT**

Considérant la délibération du 7 mai 2019, acceptant l'acquisition du local commercial ancienne épicerie (Vival) et une partie du terrain, référencée section G n° 510p, 512, appartenant à la Société LAPANETIERE, située au bourg, pour un montant de 85 000,00 €

Considérant la délibération du 5 novembre 2019, attribuant le marché de maîtrise d'œuvre à Mme Marion LACHAUD, Architecte,

Considérant la délibération du 10 décembre 2019 validant la proposition de la Société Optisol pour l'étude de sol pour un montant de 1 840.00 € HT

Considérant l'avant-projet détaillé proposé par Mme LACHAUD, Architecte,

Le conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **APPROUVE** l'Avant-Projet détaillé ci-annexé
- **APPROUVE** le plan de financement de l'opération N° 1910 Aménagement immeuble boulangerie, comme suit :

Dépenses	Montant HT €	Aides sollicitées	Dépenses montant HT €	Taux subventions sollicitées	Montants subventions sollicitées
Travaux	260 550.00	DETR/contrat ruralité (40%)	Travaux, acquisition matériels boulangerie pâtisserie (396 639.00 €HT)	40 %	158 656.00
Maîtrise œuvre montant HT Tvx X 8.2% + OPC 2.5%	27 879.00	Projet Ruralité Région (23%)	Travaux, acquisition matériels boulangerie pâtisserie (396 639.00 €HT)	33.55%	133 072.00
Etude de sol	1 840.00	Conseil Départemental (17%)	Travaux, maitrise d'œuvre, étude de sol (290 269 € HT)	17 %	49 346.00
Acquisition matériels de boulangerie-pâtisserie	136 089.00			Sous-Total	341 074.00
			Emprunt/ou fonds libres		85 281.00
<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>426 358.00</b>	<b>TOTAL RECETTES</b>			<b>426 358.00</b>

- **SOLLICITE** la DETR, l'appel à projet ruralité 2019/2020, le Conseil Départemental pour financer l'opération à hauteur de 80%
- **AUTORISE** Mme le Maire à déposer les dossiers de demande de subventions auprès des différents financeurs.

### Accueils périscolaire et extrascolaire : tarifs 2020

Le Conseil Municipal sursoit, le projet de délibération des tarifs pour l'année 2020 sera présenté avec le bilan des accueils périscolaire et extrascolaire lors de la prochaine séance.

### 2020-03 : DM N° 05

### Projet réhabilitation logement Terral, DM N° 05 CREATION NOUVELLE OPERATION

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet de pôle santé repris par la CCPT, l'immeuble Terral doit être réhabilité en logement, un studio sera réservé à un médecin interne.

Madame le Maire propose la DM N° 05 afin de créer une nouvelle opération au budget permettant la réhabilitation du logement Terral en 3 logements dont un studio réservé à un médecin interne

Le Conseil Municipal à l'unanimité, accepte la DM N° 05 ainsi :

#### INVESTISSEMENT :

#### DEPENSES

- Article 2313, opération pole santé n° 1701	- 7 000.00 €
- Article 2313, nouvelle opération n° 1912 Réhabilitation logement Terral	+ 7 000.00 €

#### **Enquête publique relative à la demande d'autorisation de poursuivre et d'étendre l'exploitation d'une carrière de sables et graviers à Campagne et Meilhan présentée par la Société Gaïa**

Madame le Maire informe le conseil que l'enquête publique relative à la demande d'autorisation de poursuivre et d'étendre l'exploitation de la carrière de sables et graviers présentée par la Société Gaïa est clôturée. Aucune observation n'ayant été formulée en particulier (Sépanso, Dreal,...). Le Conseil émet un avis favorable au projet.

#### **Questions diverses :**

- demandes subventions associations  
« vaincre la mucoviscidose » : le conseil ne donne pas une suite favorable, seules les associations communales perçoivent des subventions.  
AFSEP : Avis défavorable.  
mémorial résistance landaise : avis défavorable.
- Proposition prélèvement légionnelles,... : le conseil retient la proposition pour un passage annuel, salle polyvalente, montant 219.25 €.
- Vœux du personnel : jeudi 19 janvier 2020
- Travaux peinture Eglise terminés
- Monsieur Lacoste informe le conseil que le projet de photovoltaïque est toujours en cours.
- Réunion conseil municipal : Mardi 4 février 2020 à 20h30
- Réunion commission des finances : mardi 28 janvier 2020 à 20 heures.

La séance est levée à 21 heures.